|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| EIGENERKLÄRUNG HINSICHTLICH DER MINDESTSTANDARDS BEIM BAU |  | DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA RELATIVA AI REQUISITI EDIFICATORI MINIMI |
| Das unterfertigte Unternehmen ………………., MwSt. Nr. ……………………, mit Sitz in ………………….. *(Daten: siehe Eigenerklärung Allgemeine Voraussetzungen)* |  | L’impresa sottoscritta ……………………., P.IVA …………………., con sede in …………………………. *(dati: vedasi dichiarazione sostitutiva requisiti generali)* |
| Im Bewusstsein der strafrechtlichen Vorschriften, gemäß Art. 76, DPR Nr. 445/2000, für die dort vorgesehenen Fälle von Urkundenfälschung und unwahren Erklärungen, ex Art. 46 und 47, DPR Nr. 445/2000, wird unter eigener Verantwortung, durch jeden Unterzeichnenden |  | Consapevole delle sanzioni penali previste dall’art. 76, DPR n. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, ai sensi degli artt. 46 e 47, DPR n. 445/2000, sotto la propria responsabilità, ciascun sottoscrittore |
| **ERKLÄRT** |  | **DICHIARA** |
| folgende Mindeststandards beim Bau zur Kenntnis zu nehmen und diese im Falle eines Zuschlags einzuhalten: |  | di essere a conoscenza dei seguenti requisiti edificatori minimi e di rispettare gli stessi in caso di aggiudicazione: |
| a) Sämtliche Freiflächen um das eigene Gebäude sind zu Betriebszeiten des NOI Techpark frei zugänglich und damit ist der Durchgang zwischen den Bauten im NOI Techpark für alle frei möglich.  b) Eine kohärente Fortsetzung der Baublöcke und aller sonst im Durchführungsplan der gegenständlichen Zone vorgesehenen Bestimmungen und Maßnahmen garantieren.  c) Die größtmögliche Fläche der verfügbaren 1.850 m² nutzen und ein Gebäude mit einer Höhe von 30 Metern errichten, um ein möglichst großes Volumen zu schaffen. |  | a) Tutte le aree esterne attorno al proprio edificio sono liberamente accessibili durante gli orari di apertura del NOI Techpark, garantendo così il passaggio tra le costruzioni del NOI Techpark a tutti.  b) Garanzia di prosecuzione coerente dei blocchi edilizi e di tutte le altre disposizioni e misure previste dal piano di attuazione per la zona in oggetto.  c) Utilizzare la massima superficie possibile dei 1.850 m² disponibili e costruire un edificio con un'altezza di 30 metri per creare un volume il più grande possibile. |
| d) Technische und operative Maßnahmen zur Erhöhung der Nachhaltigkeit des gesamten Gebäude-Lebenszyklus bereits in der Planung zu berücksichtigen und umzusetzen. Insbesondere fallen darunter die Anforderungen gemäß Art. 15 der Durchführungsbestimmungen, sowie die Einhaltung der Parameter, welche für die Einhaltung der Nachhaltigkeitsmerkmale gemäß der LEED Gold Zertifizierung vorgeschrieben sind:   * Mindestens 4 Kurzzeit-Fahrradabstellplätze bzw. mind. 2,5% bezogen auf die Gebäudenutzer; * Überdachte Fahrradabstellplätze für mind. 5% der Gebäudenutzer; * Mindestens 1 gemeinsame Dusche inkl. Umkleiden je 100 Nutzer; * Nutzung Wassersparender Armaturen; * Regenwasserrückhaltung und Nutzung; * Verringerung Wasserverbrauch im Außenbereich durch entsprechende Vegetation; * Verwendung von Recycling-Baustoffen; * Abfallmanagement (sowohl in der Bau- als auch Betriebsphase); * Reduktion Lichtverschmutzung im Außenbereich (full-cut-off-Leuchten). |  | d) Considerare e implementare misure tecniche e operative per aumentare la sostenibilità dell'intero ciclo di vita dell’edificio già in fase di progettazione. In particolare, questo include i requisiti di cui all'articolo 15 delle norme di attuazione, nonché il rispetto dei parametri richiesti per il raggiungimento delle caratteristiche di sostenibilità in conformità a quanto prescritto per la certificazione LEED Gold:   * Almeno 4 parcheggi per biciclette a breve termine o almeno il 2,5% relativo agli utenti dell'edificio; * Parcheggio coperto per biciclette per almeno il 5% degli utenti dell'edificio; * Almeno 1 doccia in comune con cambio abiti ogni 100 utenti; * Utilizzo di rubinetterie a risparmio d’acqua; * Ritenzione e utilizzo dell'acqua piovana; * Ridurre il consumo di acqua nelle aree esterne attraverso un'adeguata vegetazione; * Utilizzo di materiali da costruzione riciclati; * Management dei rifiuti (sia in fase di lavori, sia operativa); * Riduzione dell'inquinamento luminoso delle aree esterne (luci full-cut-off). |
| e) Berücksichtigung und Umsetzung des Energiekonzeptes des NOI Techpark. Insbesondere den Anschluss an das Fernwärmenetz.  f) In Kenntnis zu sein über die geologischen und Umwelttechnischen Umstände: die Baulosfläche wurde bereits bonifiziert (siehe Bonifizierungszertifikat).  Es gelten die Bestimmungen laut Beschluss der Landesregierung Nr. 102 vom 09.02.2021. Alle geologischen und umweltrelevanten Risiken sind zu Lasten des Unternehmens.  g) Das Baulos liegt im Gebiet des Flughafengefahrenzonenplans. Es gelten demnach alle darin festgelegten Vorschriften.  Es wird erklärt, Einsicht in die Anlage „Datenschutz“ gemäß EU-Verordnung 2016/679 genommen zu haben.  Bozen, den …………………..  Für das Unternehmen[[1]](#footnote-2)  Der gesetzliche Vertreter  (*digital unterzeichnet*) |  | e) Rispetto e implementazione del concetto energetico del NOI Techpark. In particolare, l’allacciamento alla rete di teleriscaldamento.  f) Di essere a conoscenza delle circostanze geologiche e ambientali: il lotto è già stato bonificato (vedasi apposito certificato di avvenuta bonifica).  Si applicano le prescrizioni della delibera della Giunta provinciale n. 102 del 09.02.2021. Tutti i rischi geologici e ambientali sono a carico dell’impresa.  g) Il lotto si trova nella zona del Piano di rischio Aeroportuale. Sono quindi da applicare le prescrizioni definite in esso.  Si dichiara di aver preso visione dell’allegato “Privacy” ai sensi del Regolamento UE 2016/679.  Bolzano, il ……………………  Per l’impresa[[2]](#footnote-3)  Il legale rappresentante  (*firmato digitalmente*) |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  | | |

1. Im Falle eines Einzelunternehmens: der gesetzliche Vertreter/Sonderbevollmächtige des Unternehmens;

   Im Falle einer Bietergemeinschaft, eines Konsortiums oder einer Vernetzung von Unternehmen, gegründet oder noch nicht gegründet: die gesetzlichen Vertreter/Sonderbevollmächtigten von allen Unternehmen. [↑](#footnote-ref-2)
2. Per l’ipotesi di impresa singola: il legale rappresentante/procuratore speciale dell’impresa;

   Per l’ipotesi di RTI, consorzio o aggregazione di imprese, sia costituiti che costituendi: il legale rappresentante/procuratore speciale di tutte le imprese. [↑](#footnote-ref-3)